



近畿税理士会会員研修に関する運営規程第2条第5号研修です<3時間>

京都税理士協同組合

誤りやすい不動産評価 10 事例

～評価資料入手の重要性とその方法～

- 1 評価資料入手の具体的方法
- 2 現地調査の留意点
- 3 誤りやすい不動産評価と評価資料の活用方法
 - ① 私道負担がある土地の評価
 - ② 都市計画道路予定地の評価
 - ③ 容積率の違う地域にまたがる土地の評価
 - ④ 地上権・地役権の対象となっている土地の評価
 - ⑤ アパートとその駐車場敷地の評価単位
 - ⑥ セットバック済とセットバックが必要な土地の評価
 - ⑦ 市街化と調整区域の境の評価
 - ⑧ 倍率地域の土地の評価
 - ⑨ 路線価の設定されていない土地の評価
 - ⑩ 地積規模の大きな宅地の評価



【日 時】 令和3年10月14日(木)
13:30～16:30

オンデマンド配信

【場 所】 京都税理士会館3階 京税ホール

【講 師】 不動産鑑定士 山下 太郎 先生

【受講費用】 組合員・賛助会員の先生・その職員……2,000円
上記以外の先生・その職員……4,000円

【著 書】 『特殊・難解な土地評価事例 50 選』 第一法規
※会館の書籍コーナーに在庫をご用意しております！

- * 筆記具等をご持参ください
- * 必要な方は研修受講カード・日本FP協会会員証をご持参ください

オンデマンド配信期間: 10月18日～10月25日

※Webでご参加の場合も必ず事前申し込みが必要です。

※今後の新型コロナウイルスの状況により変更となる可能性がございます。
また、密な状況を避けるため受講人数を制限させていただきます。



お申込みは組合ホームページの講座案内よりお願いいたします。

<https://kyozei.or.jp/course>

☆現在、お申込み受け付け中です！ 申込期限: **10月13日(水)15時** ☆



※お席確保のため、事前申込の無い方が当日お越し頂いた場合、入場をお断りさせていただきます。



近畿税理士会会員研修に関する運営規程第2条第5号研修です<2時間×4>

勉強会 全4回

税理士のための 国税通則法の学びなおし

【テーマと講師】(予定ですので変更する場合があります)

第1回	2021年 10月 8日(金)	税額の確定手続 立命館大学法学部教授 望月 爾 先生
第2回	11月 11日(木)	税務調査手続 青山学院大学名誉教授・弁護士 三木 義一 先生
第3回	12月 9日(木)	争訟手続 立命館大学法学部教授 安井 栄二 先生
第4回	2022年 1月 13日(木)	国税通則法の課題 青山学院大学名誉教授・弁護士 三木 義一 先生

【時 間】 18:30~20:30 ←※時間にご注意ください。

【場 所】 京都税理士会館3階 京税ホール

【受講費用】 組合員・賛助会員の先生・その職員……………8,000円
(4回分一括) 上記以外の先生・その職員……………10,500円

※筆記具等をご持参ください ※必要な方は研修受講カードをご持参ください

【備 考】 ※会場参加のみ(オンデマンド配信は実施いたしません。)

※今後の新型コロナウイルスの状況により変更となる可能性がございます。
また、密な状況を避けるため受講人数を制限させていただきます。

お申込みは組合ホームページの講座案内よりお願いいたします。

<https://kyozei.or.jp/course>

☆現在、お申込み受け付け中です！ 申込期限:10月7日(木)15時☆



※お席確保のため、事前申込の無い方が当日お越し頂いた場合、入場をお断りさせていただきます。



近畿税理士会会員研修に関する運営規程第2条第5号研修です<3時間>

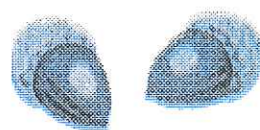
京都税理士協同組合

改正された電子帳簿保存法と 納税環境の整備

～会計・税務に係る業務の完全デジタル化～

経済社会のデジタル化を踏まえ、経理の電子化による生産性の向上、テレワークの推進、クラウド会計ソフト等の活用による記帳水準の向上に資するため、令和3年度税制改正により、電子帳簿等保存制度、スキャナ保存制度及び電子取引の保存制度が抜本的に見直されました。その他、電子化に向けた諸施策が同時並行的に進展しますので、これらの内容を確認いたします。

- (1) 電子帳簿等保存制度の見直し
- (2) 国税関係帳簿書類に係るスキャナ保存制度の見直し
- (3) 電子取引の取引情報に係る電磁的記録の保存制度の見直し
- (4) その他
 - ① 個人住民税の特別徴収税額通知の電子化
 - ② スマートフォンを利用した決済サービスによる納付手段の創設
 - ③ クラウド等を利用した支払調書等の提出方法の整備
 - ④ テレワーク等を踏まえた税理士法改正の動向 等



【日 時】 令和3年 10月 12日(火)
13:30～16:30

【場 所】 京都税理士会館 3 階 京税ホール

【講 師】 税理士 上西 左大信 先生

【受講費用】 組合員・賛助会員の先生・その職員……………2,000円
上記以外の先生・その職員 ……………4,000円

*筆記用具をご持参ください

*必要な方は研修受講カード・日本FP協会会員証をご持参ください

オンデマンド配信期間: 10月14日～10月21日

※Webでご参加の場合も必ず事前申し込みが必要です。

オンデマンド配信

※今後の新型コロナウイルスの状況により変更となる可能性があります。
また、密な状況を避けるため受講人数を制限させていただきます。



お申込みは組合ホームページの講座案内よりお願いいたします。

<https://kyozei.or.jp/course>

☆現在、お申込み受け付け中です！ 申込期限: **10月11日(月)15時**☆



※お席確保のため、事前申込の無い方が当日お越し頂いた場合、入場をお断りさせていただきます。



実務講座 全5回

消費税法 実務用基礎講座

10							11						
日	月	火	水	木	金	土	日	月	火	水	木	金	土
					1	2		1	2	3	4	5	6
3	4	5	6	7	8	9	7	8	9	10	11	12	13
10	11	12	13	14	15	16	14	15	16	17	18	19	20
17	18	19	20	21	22	23	21	22	23	24	25	26	27
24 31	25	26	27	28	29	30	28	29	30				

* 開催日は上記カレンダー■の日をご参照ください

【日 時】 令和3年10月22日(金)~11月17日(水)
13:30~16:30

【場 所】 京都税理士会館3階 京税ホール

【講 師】 税理士 浦河 泰弘 先生

【受講費用】 組合員・賛助会員の先生・その職員……………12,800円
上記以外の先生・その職員……………15,800円

【テキスト】 『図解 消費税法(令和3年版)』 大蔵財務協会

* 筆記具・電卓等をご持参ください

5回分一括
テキスト代(税込)含む

※テキストの返品はお受けいたしませんのでご注意ください

【備 考】 ※この講座はFP継続教育研修の対象外です。
※会場参加のみ(オンデマンド配信は実施いたしません。)

お申込みは組合ホームページの講座案内よりお願いいたします。

<https://kyozei.or.jp/course>

☆現在、お申込み受け付け中です！ 申込期限:10月21日(木)15時☆



※お席確保のため、事前申込の無い方が当日お越し頂いた場合、入場をお断りさせていただきます。



近畿税理士会会員研修に関する運営規程第2条第5号研修です<3時間>

京都税理士協同組合

日本型インボイス制度

～適格請求書等保存方式～

日本のインボイス制度(適格請求書等保存方式)の導入に向けて、本年10月1日に事業者登録の申請の受付が開始します。多くの事業者が、インボイス制度への対応を自身の問題として認識し始めたのではないのでしょうか。

適格請求書等保存方式は、事業者登録制度を基礎とする仕入税額控除の仕組みであり、課税事業者はもちろん、本来納税義務が免除されるべき小規模事業者であっても、事業を継続するために課税選択を迫られる可能性があるなど、ほとんどすべての事業者に影響するものです。

制度の趣旨、登録申請手続き、登録事業者の義務、仕入税額控除の要件、申告書作成に当たっての税額計算の方法、制度の開始に向けた準備など、詳細に解説します。また、電子インボイスの日本標準仕様の策定についても、最新情報をお伝えします。

【日 時】 令和3年11月4日(木)

オンデマンド配信

13:30~16:30

【場 所】 京都税理士会館3階 京税ホール

【講 師】 税理士 金井 恵美子 先生

【受講費用】 組合員・賛助会員の先生・その職員……………2,000円

上記以外の先生・その職員……………4,000円

*筆記具等をご持参ください

*必要な方は研修受講カード・日本FP協会会員証をご持参ください

※オンデマンド配信の配信時期については、現在未定です。
決まり次第、組合ホームページでご案内・受付開始いたします。

※今後の新型コロナウイルスの状況により変更となる可能性があります。
また、密な状況を避けるため受講人数を制限させていただきます。



お申込みは組合ホームページの講座案内よりお願いいたします。

<https://kyozei.or.jp/course>

☆現在、お申込み受け付け中です！ 申込期限:11月3日(水)15時☆



※お席確保のため、事前申込の無い方が当日お越し頂いた場合、入場をお断りさせていただきます。



業務に役立つ！

※京都市市民活動総合センター 共催

NPO法人の会計・税務講座

～収益事業課税と遺贈寄付～

NPOの会計・税務に関する実務相談、手続き代行を行うために必要な知識を、非営利法人に関わる業務従事者である税理士の方々に身につけていただくための情報提供、現状の課題点などについての解説を行います。

NPO支援者のサポート力の向上を図ることにより、NPOを応援する環境の整備につながります。

【日 時】 令和3年11月11日(木)

オンデマンド配信

13:30～16:30

【場 所】 京都税理士会館3階 京税ホール

【講 師】 NPO会計税務専門家ネットワーク 理事

非営利法人研究学会 監事、税理士 橋本 俊也 先生

【受講費用】 組合員・賛助会員の先生・その職員……………2,000円

*筆記具等をご持参ください

*必要な方は研修受講カード・日本FP協会会員証をご持参ください

※オンデマンド配信の配信時期については、現在未定です。
決まり次第、組合ホームページでご案内・受付開始いたします。

※今後の新型コロナウイルスの状況により変更となる可能性があります。
また、密な状況を避けるため受講人数を制限させていただきます。



お申込みは組合ホームページの講座案内よりお願いいたします。

<https://kyozei.or.jp/course>

☆現在、お申込み受け付け中です！ 申込期限：11月10日(水)15時☆



※お席確保のため、事前申込の無い方が当日お越し頂いた場合、入場をお断りさせていただきます。



近畿税理士会会員研修に関する運営規程第2条第5号研修です<3時間×2>

年末調整の仕方について

～スッキリわかる！初心者向け年末調整セミナー～

【日 程】 (第1回) 令和3年 11月 22日(月)

(第2回) 令和3年 11月 24日(水)

全2回

【時 間】 13:30～16:30

【場 所】 京都税理士会館3階 京税ホール

【講 師】 税理士 久内 圭介 先生

【受講費用】 組合員・賛助会員の先生・その職員・・・5,900円(予定)

上記以外の先生・その職員……………9,900円(予定)

※受講料にテキスト代を含みます。

テキストの返品はお受けいたしませんのでご注意ください。

2日間かけて
丁寧に確認していきます！

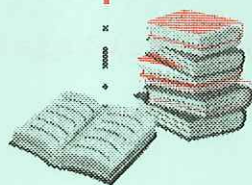
【テキスト】 『初心者にもできる 年末調整の実務と法定調書の作り方(令和3年版)』

<清文社> ※10月中旬発刊予定

【テキスト代は予定価格の為受講費用変更の可能性があります。】

*筆記具・電卓等をご持参ください

*必要な方は研修受講カード・日本FP協会会員証をご持参ください



【備 考】 会場参加のみ(※Web 配信は実施いたしません。)

※今後の新型コロナウイルスの状況により変更となる可能性があります。
また、密な状況を避けるため受講人数を制限させていただきます。



お申込みは組合ホームページの講座案内よりお願いいたします。

<https://kyozei.or.jp/course>

☆現在、お申込み受け付け中です！ 申込期限：**11月21日(日)15時**☆



※お席確保のため、事前申込の無い方が当日お越し頂いた場合、入場をお断りさせていただきます。

研修会オンデマンド配信について

※会場で開催された研修会の様子を録画し、後日（会場開催日から 2 営業日後を目途に）、**一週間程度の期間限定**で配信いたします。

（◎会場開催のみの講座もございます。予めご了承ください。）

※期間内であれば、ご都合に合わせて視聴いただけます。

※研修会資料は、視聴ページに掲載いたしますので、各自ダウンロードしてください。

申し込みについて

- ・ **組合ホームページの講座案内**より、お申し込みの手続きをお願いいたします。
- ・ 受講申し込み受付は、会場参加と同様に、**開催日前日の 15 時まで**です。締め切り後の受付は出来かねますので予めご了承ください。
- ・ セキュリティ強化のため、お一人様ずつのお申し込みをお願いしております。
- ・ 受講料の支払い方法は、クレジットカード決済となります。
- ・ 会場参加と同様に、**会場開催日 7 日前（前週の同曜日）**からの申込キャンセルについては、受講料の返金はいたしません。

オンデマンド配信参加の注意事項

- ・ オンデマンド配信の受講申し込みをされた方のみ、会場開催日から 2 営業日後を目途に、視聴ページ URL を登録済みのメールアドレスに送信いたします。※視聴には、ID・パスワードを入力しログインが必要です。（講座申込み時に登録済の ID・パスワードです）
- ・ 認定研修の受講登録は、研修終了後に近畿税理士会会員専用ページより、各自で自己申請を行ってください。
- ・ FP 継続研修講座の受講証明書は、会場参加の方のみに限ります。

※配信映像・音声の録画、録音や、視聴ページの内容、テキスト（資料）、画像等の無断転載・無断使用を固く禁じます※

☆組合ホームページにて講座開催に関する情報（変更や中止含む）を随時更新しております。☆
京都税理士協同組合ホームページ： <https://kyozei.or.jp/>

※当初の予定を前倒して運営開始しておりますので、今後多少の変更の可能性がございます。
その際は改めてご案内差し上げますので、DM、組合ホームページをご確認ください。



左記 QR コードを読み込み、
スマートフォンからお申し込みいただけます。